



# COMUNE DI CARBONIA

PROVINCIA DEL SUD SARDEGNA

## VERBALE SORTEGGIO COMMISSARI

**OGGETTO: PROCEDURA APERTA DA SVOLGERSI IN MODALITÀ TELEMATICA SU SARDEGNA CAT RELATIVA ALLA CONCESSIONE PER LA GESTIONE, L'ACCERTAMENTO E LA RISCOSSIONE ORDINARIA E COATTIVA DEL CANONE PATRIMONIALE DI CONCESSIONE, AUTORIZZAZIONE O ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA (CANONE UNICO PATRIMONIALE) DI CUI ALL'ART. 1 COMMI 816-836 DELLA L. N. 160 DEL 2019 E LA GESTIONE, L'ACCERTAMENTO E LA RISCOSSIONE ORDINARIA E COATTIVA DEL CANONE DI CONCESSIONE PER L'OCCUPAZIONE DELLE AREE PUBBLICHE DESTINATE A MERCATI DI CUI ALLA L. N. 160 DEL 2019, ART. 1 COMMI 837-845 – CIG92781489EF**

L'anno DUEMILAVENTIDUE il giorno VENTIDUE del mese di SETTEMBRE alle ore 12:30 nella sede del Palazzo Comunale sito in piazza Roma 1, si è riunito il Seggio di gara nominato con nota prot. int. n. 50467 del 15/09/2022 e così composto:

Dott.ssa Maria Elisabetta Di Franco – Dirigente Settore IV	Presidente
Dott.ssa Erika Pitzalis – P.O. Settore IV	Componente
Dott.ssa Rita Bove - Istruttore Direttivo Ufficio Appalti	Componente e Segretario verbalizzante

### PREMESSO CHE

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 116 del 13/06/2022 avente a oggetto: “Approvazione del progetto per l'affidamento in concessione per la gestione, l'accertamento e la riscossione ordinaria e coattiva del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria (Canone Unico Patrimoniale) di cui all'art. 1 commi 816-836 della Legge n. 160 del 2019 e la gestione, l'accertamento e la riscossione ordinaria e coattiva del canone di concessione per l'occupazione delle aree pubbliche destinati a mercati di cui alla Legge n. 160 del 2019, art. 1 commi 837-845”, è stato approvato il Progetto del servizio in oggetto che prevede una spesa complessiva di € 752.626,79 di cui € 614.550,65 per l'acquisizione del servizio e € 138.076,14 per somme a disposizione;
- con Determinazione Dirigente Settore III n. 56 del 24/06/2022 per le motivazioni ivi indicate è stata indetta una procedura aperta ai sensi del D.lgs. n. 50/2016, mediante la piattaforma Sardegna Cat, per l'affidamento in concessione della gestione, l'accertamento e la riscossione ordinaria e coattiva del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria (Canone Unico

- Patrimoniale) di cui all'art. 1 commi 816-836 della Legge n. 160 del 2019 e la gestione, l'accertamento e la riscossione ordinaria e coattiva del canone di concessione per l'occupazione delle aree pubbliche destinate a mercati di cui alla L. n. 160 del 2019, art. 1 commi 837-845, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D.Lgs 50/2016;
- con Determinazione Dirigente Settore III n. 56 del 24/06/2022 è stata altresì demandata all'Ufficio Appalti la predisposizione degli atti di gara nonché l'espletamento della procedura di gara sino alla sottoscrizione del contratto;
  - con Determinazione n. 251 del 27/07/2022 sono stati approvati il Bando e il Disciplinare, nonché il modulo "Domanda di partecipazione" e il modulo "Offerta Economica" predisposti dall'Ufficio Appalti sulla base delle prescrizioni contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto e nella Determinazione Dirigente Settore III n. 56 del 24/06/2022;
  - il valore presunto della concessione per la durata di 5 anni è pari ad € 614.550,65 al netto di IVA (calcolato applicando l'aggio massimo posto a base di gara pari al 36,50% alla cifra delle riscossioni medie effettuate nel periodo 2017-2021 che risulta essere pari ad € 236.740,09 annui a cui sono da aggiungere € 100.000,00 annui per gli incassi presunti del canone, di nuova istituzione, di concessione dei passi carrabili);
  - l'aggio a base di gara, unico per tutti i servizi oggetto della concessione, soggetto esclusivamente a ribasso, è fissato nella misura del 36,50% (trentasei virgola cinquanta per cento). L'aggio si intende al netto dell'IVA se ed in quanto dovuta;
  - il Bando di gara è stato pubblicato secondo la normativa vigente;
  - la RDO relativa alla procedura di cui all'oggetto, identificata sul Sardegna Cat con rfq\_396280, prevedeva come termine ultimo per la presentazione delle offerte le ore 12 del 15/09/2022 e fissava la prima seduta di gara alle ore 10:00 del giorno 16/09/2022;
  - con Determinazione Dirigente Settore IV n. 311 del 20/09/2022 sono stati approvati il Verbale di gara n. 1 e l'ammissione dell'unico Concorrente partecipante alla procedura, ad esito della verifica da parte del Seggio di gara della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del D.Lgs. 50/2016, nonché la sussistenza dei requisiti di capacità tecnica e professionale dichiarati dagli operatori economici;
  - con nota prot. n. 51425 del 20/09/2022, ai sensi dell'art. 76, comma 2 bis) del D. Lgs. 50/2016, è stato dato avviso al concorrente della Determinazione Dirigente Settore IV n. 311 del 20/09/2022 e la stessa è stata pubblicata ai sensi di legge;
  - ai sensi dell'art. 2 comma 3 del documento rubricato "*Criteria generali per la nomina delle Commissioni giudicatrici e per la fissazione dei compensi spettanti ai componenti esterni nelle procedure di aggiudicazione di contratti di appalti o di concessioni con OEPV, a decorrere dal 15 luglio 2019, modificati ed integrati*" approvato con Deliberazione della Giunta Municipale n. 78 del 07/06/2021, "*i Commissari sono individuati dalla Stazione Appaltante mediante sorteggio da una lista di candidati predisposta dal RUP della procedura di gara e costituita da un numero di nominativi almeno doppio rispetto a quello dei componenti da nominare e comunque nel rispetto del*

*principio di rotazione. Ad esito del sorteggio, di cui verrà redatto apposito verbale, il Dirigente competente per l'aggiudicazione nominerà formalmente la Commissione con propria Determinazione”;*

- con nota prot. interno n. 51096/2022 del 19/09/2022 il RUP ha comunicato la rosa dei candidati tra i quali estrarre i commissari per l'espletamento della procedura in oggetto

### **TUTTO CIÒ PREMESSO**

Il Presidente del Seggio di gara dichiara aperta la seduta.

Il Seggio di gara procede ad attribuire univocamente un numero crescente a ciascuno dei candidati proposti dal RUP:

1. Massimo Cocco, Dirigente I Settore;
2. Mariangela Sanna, P.O. Settore III – Servizio Finanziario;
3. Andrea Corda, Istruttore Direttivo Amministrativo Contabile Settore I – Servizio Segreteria;
4. Anna Maria Tartaglione, Settore III - Economo;
5. Erika Pitzalis, P.O. Settore IV – Servizio Personale
6. Denise Delussu, Istruttore Direttivo Amministrativo Contabile Settore II – Servizio Urbanistica

Si procede all'inserimento all'interno di una busta opaca di colore blu n. 6 bussolotti recanti i numeri 1, 2, 3, 4, 5,6.

Si procede all'estrazione:

- n. 4 (Anna Maria Tartaglione)
- n. 1 (Massimo Cocco)
- n. 2 (Mariangela Sanna)
- n. 6 (Denise Delussu)
- n. 3 (Andrea Corda)
- n. 5 (Erika Pitzalis)

I lavori terminano alle ore 12:40.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente

DOTT.SSA MARIA ELISABETTA DI FRANCO

I Componenti

DOTT.SSA RITA BOVE

DOTT.SSA ERIKA PITZALIS

*Documento firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 23-ter del D.lgs. n. 82 del 7 marzo 2005 e s.m.i. Codice dell'Amministrazione digitale*