



# CITTA' DI CARBONIA

Provincia del Sud Sardegna

SETTORE 1  
UFFICIO CULTURA  
N. Reg. Settore: 16

## DETERMINAZIONE NUMERO 79 DEL 12-02-2021

**OGGETTO:** APPROVAZIONE MODULISTICA PER L'ASSEGNAZIONE DELLA STRUTTURA DENOMINATA "SALA PROVA MUSICALE" SITA NELLA FRAZIONE DI "IS GANNAUS".

### IL DIRIGENTE

CONSIDERATO che

- il Comune di Carbonia annovera tra gli edifici di sua proprietà la struttura denominata “Sala prove musicale” presso la frazione di “Is Gannaus”;

RICHIAMATA la Deliberazione della Giunta Comunale n. 187 del 17/12/2020 on la quale si formulano al Dirigente del I Settore, competente in materia, i seguenti indirizzi:

- individuare la struttura “Sala prove musicale” quale possibile sede di operatori economici, soggetti privati, associazioni senza scopo di lucro, onlus, cooperative sociali, fondazioni con finalità sociali o loro network, che intendano promuovere innovative modalità di utilizzo del locale attraverso la realizzazione di iniziative e progetti aperti a tutti i cittadini e prevalentemente in favore della comunità giovanile, per attività e finalità di promozione artistico musicale con lo scopo di favorire la partecipazione attiva dei giovani, sviluppare la creatività e stimolare abilità e talenti musicali tramite realizzazione di corsi e/o percorsi di apprendimento;
- provvedere ad attivare idonea procedura ad evidenza pubblica, mediante pubblicazione di “Avviso di manifestazione di interesse”, finalizzata a valutare la disponibilità di soggetti a proporre progetti di utilizzo della struttura individuata nel rispetto delle finalità sopra indicate;
- consentire la concessione d'uso per una durata pari a anni 2 (due) a partire dalla data di sottoscrizione del contratto di concessione;
- prevedere che il soggetto concessionario gestisca funzionalmente ed economicamente il servizio per il periodo previsto di concessione, potendo riscuotere le tariffe stabilite annualmente dalla Giunta comunale e trattenendole a remunerazione della propria attività;
- concessione di un contributo di gestione di euro 1000,00 per lo start up dell’attività ed euro 1000,00, al termine di ogni anno di gestione, per un totale di euro 3000,00 che trovano copertura al cap. 821.1 “Potenziamento servizi politiche giovanili” per euro 2.000,00 all’esercizio finanziario 2021 ed euro 1.000,00 all’esercizio 2022;

RITENUTO di dover provvedere ad attivare idonea procedura ad evidenza pubblica, mediante pubblicazione di Avviso di manifestazione di interesse, finalizzata ad avviare un’apposita procedura per la raccolta di manifestazione di interesse da parte di soggetti in possesso dei prescritti requisiti per l’affidamento in concessione della struttura denominata “Sala prove musicale” presso la frazione di “Is Gannaus”, per la

conduzione della medesima nel rispetto delle finalità sopra indicate;

DATO ATTO che:

- l'immobile sarà affidato in concessione a corpo, nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trova, con le servitù attive e passive, apparenti e non, accessori, coerenze e diritti di qualsiasi sorta;
- la partecipazione alla gara è aperta a tutti gli operatori economici, soggetti privati, associazioni senza scopo di lucro, onlus, cooperative sociali, fondazioni con finalità sociali o loro network, che intendano promuovere innovative modalità di utilizzo dei locali e non si trovino in alcuna delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e abbiano adeguata capacità economico-finanziaria;

VISTO lo schema di Avviso di Manifestazione di interesse, e la relativa modulistica (Allegato A- Modulo di partecipazione, Allegato B- Dichiarazioni e Allegato C – Proposta progettuale) predisposti dal I Settore, in allegato al presente atto, e ritenuto di doverli approvare;

Stabilito che la succitata documentazione, Avviso e modulistica, saranno pubblicati all'Albo Pretorio del sito web istituzionale dell'Ente per un periodo di 15 giorni naturali e consecutivi, nonché nell'apposita sezione del sito web del Comune;

VISTI:

- la delibera di Consiglio Comunale n. 6 in data 11/03/2020, esecutiva ai sensi di legge , con cui è stato approvato il bilancio di previsione finanziario per il periodo 2020-2022;
- il vigente Regolamento di contabilità del Comune di Carbonia;
- il Regolamento Comunale per la disciplina della gestione, concessione e alienazione di beni immobili patrimoniali dell'ente, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 66/2017;
- Il D.Lgs. 3 luglio 2017, n. 117
- la Legge 11 agosto 1991, n. 266;
- il D.Lgs. 267/2000;

## **DETERMINA**

1. Di dare atto che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di indire manifestazione di interesse, attraverso la pubblicazione di apposito Avviso, finalizzata ad avviare un'apposita procedura per la raccolta di manifestazione di interesse per l'affidamento della struttura denominata "Sala prove musicale" presso la frazione di "Is Gannaus", da parte di operatori economici, soggetti privati, associazioni senza scopo di lucro, onlus, cooperative sociali, fondazioni con finalità sociali o loro network, che intendano promuovere innovative modalità di utilizzo del locale per le finalità cui lo stesso è destinato;
3. Di prevedere i requisiti e prescrizioni essenziali integralmente come indicati in premessa;
4. Di precisare che:
  - a) la pubblicazione dell'avviso e le manifestazioni d'interesse che il Comune riceverà non comportano alcun impegno per il Comune di Carbonia nei confronti dei soggetti interessati;
  - b) il Comune si riserva, in ogni caso, e in qualsiasi momento il diritto di sospendere, revocare o annullare definitivamente il procedimento in oggetto;
  - c) il Comune di Carbonia si riserva di procedere alla stipula del contratto di concessione anche nel caso in cui vi sia una sola manifestazione di interesse alla concessione presentata;
5. Di approvare lo schema di Avviso di Manifestazione di interesse, e la relativa modulistica (Allegato A- Modulo di partecipazione , Allegato B- Dichiarazioni e Allegato C – Proposta progettuale) predisposti dal I Settore, in allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
6. Di stabilire che l'Avviso di manifestazione d'interesse e la relativa modulistica saranno pubblicati all'Albo Pretorio del sito web istituzionale dell'Ente per un periodo di 15 giorni naturali e consecutivi, nonché nell'apposita sezione del sito web del Comune;
7. Di impegnare le risorse pari ad euro 3.000,00, di cui trattasi, come di seguito riportato:
  - euro 2.000,00 al cap. 821.1 "Potenziamento servizi politiche giovanili" redigendo Bilancio 2021;
  - euro 1.000,00 al cap. 821.1 "Potenziamento servizi politiche giovanili" redigendo Bilancio pluriennale 2022;
8. Di dichiarare, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/1990 e s.m.i., di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, rispetto all'adozione del presente provvedimento e che non risulta agli atti della Scrivente alcuna dichiarazione del RUP circa la sussistenza di situazione di conflitto di interessi,

anche solo potenziale, rispetto all'istruttoria del presente provvedimento.

**Il Dirigente del I Settore**

**Dott. Massimo Cocco**

IL DIRIGENTE DEL SETTORE 1  
MASSIMO COCCO

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs 82/2005 s.m.i. e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.