



CITTA' DI CARBONIA

(Provincia del Sud Sardegna)

Comune di Carbonia
Prot. n. 6862 del 08 FEB. 2022

IV COMMISSIONE CONSILIARE

(Servizi Sociali, Pubblica Istruzione, Politiche della Casa, Patrimonio)

Seduta del 04-01-2022 Ora inizio 13,30 Ora chiusura 14,40

Il giorno 04-01-2022, alle ore 13,30 si è riunita la IV Commissione presso SALA TORRE per discutere il seguente ordine del giorno:

- ILLUSTRAZIONE ESITUAZIONE PATRIMONIO
- PRESENTE IN COMMISSIONE L'ASSESSORA
- GIORGIA MELI - ... VARIE ED EVENTUALI

Componenti della Commissione:

	FIRMA	DELEGA	Ora ingresso - Ora uscita
Floris Giacomo			- 13,30 - 14,40
Fraternali Ivonne			- 13,30 - 14,40
Caria Manuela			- 13,30 - 14,40
Caria Silvia	ASSENTE		- / - /
Vella Giuseppe			- 13,30 - 14,40
Vincis Rita			- 13,30 - 14,40
Pizzuto Luca	ASSENTE		- / - /
Mereu Sandro			- 13,30 - 14,40
Mele Daniele			- 13,30 - 14,40
Atzori Monica			- 13,30 - 14,40

L'ASSESSORA GIORGIA MELI FA PRESENTE CHE DAL MOMENTO DELL'INSEDIAMENTO CI SONO STATI VARI PROBLEMI PERCIÒ NON SI HA NIENTE DI DEFINITO, SIA PER LA CARENZA DEL PERSONALE SIA PER LA MANCANZA DELL'ING. POTENZA, PERCHÈ ESSENDO STATO RICOVERATO, NON SI È POTUTO FARE GLI INCONTRI PER UN CONFRONTO. HA INCONTRATO LA DOTT^{ene} SERRA PRIMA DELL'ULTIMO CONSIGLIO, LA QUALE HA PRODOTTO UNA SORTA DI PIANTA DELLE VALORIZZAZIONI. DA PARTE DELL'UFFICIO TECNICO CI SONO DA RIVEDERE ALCUNI BANDI, SOPRATTUTTO I BANDI RELATIVI ALL'ASSEGNAZIONE DEI LOTTI RIMASTI DA ASSEGNARE CHE SONO RIMASTI NELLA LOTTIZZAZIONE P. L. N. DI "SAPERNABIANCA", DOVE SI DEVONO RECUPERARE € 12.000,00 DA UNA PRECEDENTE ALIENAZIONE, POI CI SONO 16 LOTTI DA ASSEGNARE, I QUALI NON SONO STATI ANCORA ASSEGNATI PERCHÈ IL BANDO NON È DEI MIGLIAI, PERCIÒ BISOGNA METTERCI MANO. L'ING. SERRA È STATA MOLTO BRAVA A SEGNALARE LE CRITICITÀ, LA DOTT^{ene} FA RIENTRARE I 16 LOTTI DA ASSEGNARE IN UN BANDO DI ASSEGNAZIONE PERCHÈ IL COSTO DEI SINGOLI LOTTI NON È APPETIBILE. L'ASSESSORA PRECISA CHE PER IL RECUPERO DEI 12.000,00 EURO VERIFICHERÀ SE SONO PER L'ACQUISTO DELL'AREA O PER L'URBANIZZAZIONE. PER QUANTO RIGUARDA LE CRITICITÀ, C'È UNA SITUAZIONE DISASTROSA

Alle ore 16,40 esauriti gli interventi e conclusi lavori, il Presidente dichiara sciolta la seduta.

Il Presidente della Commissione

Vincenzo Ruffa

Il Segretario Verbalizzante

Vincenzo Ruffa

Si approva il verbale della seduta precedente, tenuta il 30/12/2021 così come previsto dal vigente Regolamento del Consiglio Comunale.

Emendamenti Commissari

CHE RIGUARDA I FABBRICATI NON DA ALLIENARE MA DA VALORIZZARE - BACUABIS - CORTO CHIARA - FLUMENEPINO - IS GANUS - VIA OCIASTRA - VIA LUBIANA - MEBADEBU - VIA NAZIONALE (FRIGO MACELLO) - EX SCUOLA DI GENOVA CORRIERA - VIA LAZIO - VIA TANAS - VIA CAMPANIA - CENTRO INTERMODALE VIA ROMA - VIA DEGLI ARTIGLIERI - ALCUNE SONO STATE MESSE A BANDO, MA NON SONO MAI STATE PRESE IN POSSESSO PERCHÉ BISOGNA VERIFICARE LE CONDIZIONI - ABBIAMO TANTE ASSOCIAZIONI CHE HANNO BISOGNO DI SEDE. UNA VOLTA CHE SI HA LA PADRONANZA DELLA SITUAZIONE IMMOBILIARE, È NECESSARIO FARE UN INCONTRO CON LE ASSOCIAZIONI IN MODO TALE CHE PER LA CORRETTEZZA BISOGNERÀ MUOVERSI IN UN UNICO BINARIO; BISOGNA CHE LE ASSOCIAZIONI CAPISCANO CHE UNA VOLTA CHE ENTRANO IN POSSESSO DELLE SEDE SI DEVONO FAR CARICO DI TUTTO CIÒ CHE COMPORTA LA GESTIONE - IL COMUNE NON SI PUÒ PERMETTERE DI FARSI CARICO DI LUCE - ACQUA - TARI - - - SI LAMENTA IL FATTO CHE IL COMUNE NON È PIÙ IN POSSESSO DELLE CHIAVI DEGLI STABILI, È VERGOGNOSO CHE SIA SUCCESSO QUESTO, SI DOVREBBE INTERVENIRE CAMBIANDO LE SERRATURE E DARE LE CHIAVI A CHI DI DOVERE - CI VORREBBERO DEI CONTROLLI PIÙ ACCURATI E TELECAMERE DI VIDEOSORVEGLIANZA SOPRATTUTTO PER LE STRUTTURE IMPORTANTI - FINITI GLI ARGOMENTI SI DICHIARA CHIUSA LA SEDUTA.