



CITTA' DI CARBONIA

(Provincia del Sud Sardegna)

IV^A COMMISSIONE CONSILIARE

(Servizi Sociali; Pubblica Istruzione; Politiche della Casa; Patrimonio)

Seduta del 21-11-2023 Ora Inizio 15,30 Ora Chiusura 16,30

Il giorno 21-11-2023, alle ore 15:30 si è riunita la **IV^A Commissione** presso **Sala** GIUNTA per discutere il seguente ordine del giorno:

- VISIONE E DISCUSSIONE DELLA PROPOSTA
- DI DELIBERAZIONE CONSILIARE N° 51 DEL 09.11.23
- REDAATTA DALL'UFFICIO PATRIMONIO AVENTE AD OGGETTO:
RICONOSCIMENTO LEGITTIMITA' DEBITO FUORI BILANCIO
- **Varie ed eventuali.**

Componenti della Commissione:

	<u>DELEGA</u>	FIRMA	Ora ingresso - Ora uscita
Vincis Rita	_____	<u>[Firma]</u>	<u>15.30 - 16.30</u>
Caria Manuela	_____	<u>[Firma]</u>	<u>15.30 - 16.30</u>
Caria Silvia	_____	_____	_____
Cadoni Alessia	_____	<u>[Firma]</u>	<u>15.30 - 16.30</u>
Fraternale Ivonne	_____	<u>[Firma]</u>	<u>15.30 - 16.30</u>
Vella Giuseppe	_____	_____	_____
Pizzuto Luca	_____	_____	_____
Mereu Sandro	<u>LAL GIAN LUCA</u>	<u>[Firma]</u>	<u>15.30 - 16.30</u>
Mele Daniele	<u>MONICA ATZORI</u>	<u>[Firma]</u>	<u>15.30 - 16.30</u>

Discussione:

DISCUSSIONE

La Presidente dopo aver controllato i consiglieri presenti, dichiara aperta la seduta:

Oggi si prende visione della Proposta di Deliberazione n.51 del 09.11.2023, redatta

dall'ufficio Patrimonio, avente ad oggetto, riconoscimento legittimità, debito Fuori Bilancio...nello specifico, trattasi di aree da espropriarele aree interessate

dall'intervento sono aree di proprietà privata su cui vige un vincolo urbanistico preordinato all'esproprio divenuto efficace con l'approvazione definitiva del P.U.C

del comune di Carbonia avvenuta con deliberazione di CC n11 del 22/02/2011... Con con la succitata Deliberazione di Consiglio Comunale n 30/2014 si è dato corso ad un

adeguamento della distribuzione dei lotti e degli standard del PIP, consistente in un complessivo ridimensionamento dei lotti a favore degli standard urbanistici.. con

determinazione n139 del 08.06.2018 del Dirigente del IV° Servizio è stata determinata l'indennità provvisoria di espropriazione per le aree interessate dalla procedura di alienazione; è stato comunicato agli interessati l'atto di offerta delle predette indennità provvisorie, i titolari del diritto di proprietà sulle aree interessate non hanno condiviso

l'offerta; si è svolto il tutto per vie legali ..i signori in questione M.F.e M.A.si sono presentati davanti alla Corte d'Appello di Cagliari facendo presente che i valori del-

l'area in questione è notevolmente superiore a quanto a suo tempo offerto dal Comune di Carbonia..con Delibera di Giunta del 04/10/2019 è stato approvato l'affidamento del

servizio legale al fine di resistere contro il succitato ricorso, l'incarico legale è stato

affidato all'avv.Giovanni Dore, la causa è stata istruita con documenti e consulenza tecnica d'ufficio ,il giudizio si è concluso con ordinanza emessa dalla Corte d'Appello in data

27/01/2022 che ha rigettato l'opposizione. L'ingegnere che espletato le funzioni di CTP nella causa in oggetto, ha sollecitato il pagamento delle sue competenze per un totale di euro 1.712,88..ci aggiorniamo con il proseguo della discussione.

Alle ore 16:30 esauriti gli interventi e conclusi lavori, il Presidente dichiara sciolta la seduta.

Il Presidente della Commissione

Il Segretario Verbalizzante

Si approva il verbale della seduta precedente, tenuta il 20.11.2023 così come previsto dal vigente Regolamento del Consiglio Comunale.

Emendamenti Commissari
