

## PROCEDIMENTI DI COMPETENZA DEL SUAPE

- procedimenti amministrativi inerenti alle **attività economiche e produttive di beni e servizi** e tutti i procedimenti amministrativi concernenti la realizzazione, l'ampliamento, la cessazione, la riattivazione, la localizzazione e la rilocalizzazione di **impianti produttivi** ivi compresi quelli di cui al decreto legislativo 26 marzo 2010, n. 59;
- procedimenti amministrativi riguardanti l'**intervento edilizio**, compresi gli interventi di trasformazione del territorio ad iniziativa privata e gli interventi sugli edifici esistenti;
- procedimenti amministrativi riguardanti le manifestazioni o eventi sportivi o eventi culturali di pubblico spettacolo.

## TERMINI DI CONCLUSIONE DEL PROCEDIMENTO:

105 giorni dalla data di presentazione della domanda

### Il richiedente presenta istanza al SUAPE per via telematica

corredata dagli elaborati progettuali e dalla dichiarazione asseverativa di conformità del progetto alla normativa applicabile, resa da un tecnico abilitato all'esercizio della professione.

Per la presentazione della pratica deve essere utilizzata la modulistica regionale pubblicata sul portale istituzionale dedicato della Regione autonoma della Sardegna.

Il SUAPE entro due giorni lavorativi dalla presentazione dell'istanza effettua il controllo formale sulla documentazione presentata

#### esito favorevole

compie le attività necessarie alla prosecuzione dell'iter della pratica

#### omissioni o carenze sanabili

invita l'interessato ad effettuare la regolarizzazione della pratica entro un congruo termine

#### omissioni o carenze non sanabili o decorso infruttuoso termine regolarizzazione

integrazione

mancata integrazione

dichiarazione irricevibilità pratica

### Il SUAPE

trasmette la pratica ai soggetti coinvolti nel procedimento

invia la comunicazione di avvio del procedimento e provvede all'indizione della conferenza di servizi

La conferenza di servizi si svolge di norma in forma semplificata e in modalità asincrona; tale modalità prevede che ogni amministrazione coinvolta effettui le proprie verifiche e trasmetta al SUAPE il proprio parere autonomamente, senza la necessità di tenere alcuna seduta.

### L'ufficio regionale o delegato competente in materia di tutela del paesaggio

**verifica** la necessità dell'autorizzazione paesaggistica

la completezza della documentazione ed eventualmente richiede le necessarie integrazioni entro dieci giorni dalla ricezione della pratica

**trasmette alla Soprintendenza** entro 40 giorni dalla ricezione della documentazione la relazione tecnica illustrativa con proposta di provvedimento.

In caso di mancata trasmissione della relazione nei termini, prima della conclusione della fase asincrona la Soprintendenza può richiedere al SUAPE di procedere alla convocazione della conferenza di servizi in modalità sincrona, fissando la seduta di regola al trentesimo giorno successivo alla scadenza della fase asincrona

**La Soprintendenza** entro il termine di 55 giorni dalla ricezione della documentazione rende il proprio parere

Il SUAPE recepisce le determinazioni di tutte le amministrazioni tenute a esprimersi o scaduto il termine di 55 giorni per l'espressione dei pareri

**1. Adotta il Provvedimento Unico positivo** nei seguenti casi:

- acquisizione atti di assenso non condizionati
- ricepimento da parte dell'interessato delle condizioni e prescrizioni ai fini dell'assenso o del superamento del dissenso qualora le stesse non comportino la necessità di ulteriori verifiche

**2. Adotta il Provvedimento Unico negativo** nel caso di acquisizione di atti di dissenso fondati sull'assoluta incompatibilità dell'intervento e non superabili con prescrizioni o modifiche progettuali.

In caso di mancata presentazione di osservazioni il SUAPE non è tenuto all'emissione di alcun ulteriore atto, mentre qualora l'interessato presenti eventuali osservazioni, il SUAPE provvede a trasmetterle agli altri soggetti coinvolti e procede ad una nuova indizione della conferenza di servizi in modalità asincrona, indicando nell'ulteriore determinazione conclusiva i motivi che hanno portato all'accoglimento o al rigetto delle osservazioni.

**3. Indice e svolge la Conferenza Sincrona** fuori dai casi di cui punti 1 e 2

La conferenza di servizi in modalità sincrona si svolge in seduta unica e in forma simultanea

**Adozione Provvedimento Unico**

Il Provvedimento Unico costituisce titolo unico per la realizzazione dell'intervento e sostituisce ogni autorizzazione, concessione, nulla osta o atto di assenso comunque denominato di competenza delle pubbliche amministrazioni coinvolte, comprese quelle che non si sono espresse nella conferenza

## PROCEDIMENTI ESCLUSI DALLA COMPETENZA DEL SUAPE

### TERMINI DI CONCLUSIONE DEL PROCEDIMENTO:

105 giorni dalla data di presentazione della domanda

**Il richiedente presenta istanza all'Ufficio Tutela del Paesaggio corredata dagli elaborati progettuali**

Per la presentazione della pratica deve essere utilizzata la modulistica regionale pubblicata sul portale istituzionale della Regione autonoma della Sardegna

#### L'ufficio tutela del paesaggio

**verifica** se la richiesta è di propria competenza ai sensi della Legge Regionale 28/98 e, in caso contrario, trasmette i documenti al Servizio Regionale di Tutela Paesaggistica competente per territorio entro 30 giorni; la necessità dell'autorizzazione paesaggistica;

**svolge** l'istruttoria della pratica ed eventualmente richiede le necessarie integrazioni

**trasmette alla Soprintendenza** entro 40 giorni dalla ricezione della documentazione la relazione tecnica illustrativa con una proposta di provvedimento, dando contestuale comunicazione all'interessato dell'inizio del procedimento e dell'avvenuta trasmissione degli atti alla Soprintendenza

**La Soprintendenza** entro il termine di 45 giorni dalla ricezione della documentazione

Esprime parere vincolante

Favorevole o favorevole con prescrizioni

Negativo

Comunica all'interessato il preavviso di diniego assegnando un tempo per presentare osservazioni

Trasmissione parere definitivo all'Ente competente al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica

Trasmissione parere all'Ente competente al rilascio dell'autorizzazione paesaggistica

Entro venti giorni dalla ricezione del parere della Soprintendenza, il Responsabile dell'Ufficio Tutela del Paesaggio emette l'atto conclusivo del procedimento in conformità al parere.

Copia del provvedimento è trasmesso alla Regione e alla Soprintendenza

Non esprime parere

Entro sessanta giorni dalla ricezione degli atti da parte del Soprintendente il Responsabile dell'Ufficio Tutela del Paesaggio provvede sulla domanda di autorizzazione.

Copia del provvedimento è trasmesso alla Regione e alla Soprintendenza

#### COSTI:

- versamento di euro 51,65 su c.c.p. n. 13017090 intestato al Comune di Carbonia – Servizio Tesoreria con causale: Diritti di Segreteria Istanza Autorizzazione Paesaggistica;

- n. 2 marche da bollo pari a 16,00 euro cadauna