

ALLEGATO 2

MARCA
DA
BOLLO

Al Comune di Carbonia
Servizio Tutela del Paesaggio
Piazza Roma 1
09013 Carbonia

Il/La Sottoscritto/a _____ Codice Fiscale _____
nato/a _____ Prov. _____ il _____ residente in _____
Via/Piazza _____ n. _____ Prov. _____ CAP _____ Tel. _____ / _____
in qualità di:

Proprietario **Possessore** **Detentore** **Altro titolo:** _____

CHIEDE

il parere sull'istanza di condono edilizio (art. 32 L. 47/85) n. _____ del _____ Prot. _____
per i seguenti lavori:

A tal fine si dichiara che l'intervento :

- è stato eseguito nel Comune di Carbonia in Via _____ n. ____ o Località _____
- Dati catastali: Sez. _____ Foglio _____ Mappale _____
- Riferimento allo strumento urbanistico: Zona A B C D E F G H S
- ricade in ambito sottoposto a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004 (specificare la tipologia del vincolo): _____
- è di competenza dell'Amministrazione Comunale ai sensi della LR 28/98, art.3, comma _____, lett. _____;
- è stato oggetto di precedenti autorizzazioni paesaggistiche (indicare estremi): _____

Eventuali comproprietari:

Progettista:

Nome e Cognome _____ residente/con studio in _____
Via/Piazza _____ n. _____ Prov. _____ CAP _____ cell. _____ iscritto all'albo
professionale _____ Prov. _____ al n. _____

Allegati:

- versamento dei diritti di segreteria come da D.G.C. n.24 del 09/03/2022 di € 100,00 effettuato con le seguenti modalità:
 - su c.c.p. n. 13017090 intestato al Comune di Carbonia – Servizio Tesoreria con causale: Diritti di Segreteria Parere su condono edilizio;
 - bonifico bancario - IBAN IT 14 I 07601 04800 000013017090 – intestato a Tesoreria Comune di Carbonia con causale: Diritti di Segreteria Parere su condono edilizio
 - PAgOPA accessibile al seguente link <https://secure.pmpay.it/pmPortal/noregSearchSession.do> scegliendo apposita voce dal menù “inserimento spontaneo” con causale: Diritti di Segreteria Parere su condono edilizio

- n. 1 marca da bollo pari a 16,00 euro;

- n. 7 copie della relazione illustrativa delle opere che evidenzia lo stato attuale del bene tutelato, gli elementi di valore paesaggistico presenti, gli impatti sul paesaggio delle trasformazioni realizzate, i materiali impiegati, le finiture esterne, gli elementi di mitigazione e compensazione;

- n. 7 copie degli elaborati progettuali comprendenti:
 - planimetria catastale aggiornata, comprendente i lotti confinanti e quelli antistanti sui fronti stradali, per un adeguato intorno;
 - stralcio a colori della tavola di zonizzazione del P.U.C. con individuazione dell’area oggetto dell’intervento;
 - stralcio planimetrico della carta dei vincoli ambientali del P.U.C. con individuazione dell’area oggetto dell’intervento;
 - stralcio planimetrico della carta dei vincoli storico-culturali del P.U.C. con individuazione dell’area oggetto dell’intervento;
 - stralcio planimetrico della carta dei tessuti urbani residenziali – categorie di intervento del Piano Particolareggiato con individuazione dell’area oggetto dell’intervento;
 - stralcio abachi delle modificazioni;
 - piano quotato e profili del terreno con ingombro dell’intervento, con rilievo delle emergenze rocciose, arboree e storico-culturali presenti sull’area;
 - rilievo architettonico dello stato in condono (che includa eventuali modifiche intervenute nel tempo), in scala non inferiore ad 1:100 ed adeguatamente quotato, dell'intero fabbricato interessato, completo di piante, prospetti e sezioni, recante l'indicazione dei fabbricati (o delle porzioni di fabbricati o elementi costruttivi) che risultino costruiti secondo forme e materiali originari/storico-tradizionali, dei relativi elementi costruttivi (manuale del Recupero dell’Edilizia Moderna), e della corrispondente documentazione fotografica;
 - rappresentazione dell’ultimo stato autorizzato, in scala non inferiore ad 1:100 ed adeguatamente quotato, dell'intero fabbricato interessato, completo di piante, prospetti e sezioni ed eventuali particolari costruttivi in scala adeguata.

- estremi autorizzativi del fabbricato;

Allegati:

- n. 7 copie di ampia documentazione fotografica a colori, puntuale e panoramica dell'area interessata;
- dichiarazione sostitutiva di atto notorio che attesti la data di inizio e fine lavori abusivi (mese e anno);
- copia del progetto in formato digitale;
- Altro: _____

Data _____

FIRMA

Indirizzo per eventuali comunicazioni:
