

# COMUNICATO -

## **RIDUZIONI TARI per i Cittadini residenti all'estero, iscritti AIRE pensionati nei rispettivi Paesi di residenza**

### ATTENZIONE

Si comunica agli interessati che, **CON DECORRENZA 01.01.2015**, in applicazione del DECRETO-LEGGE 28 marzo 2014, n. 47 , Art. 9-bis :

#### **Decreto-Legge convertito con modificazioni dalla L. 23 maggio 2014, n. 80**

Art. 9-bis.

(( IMU per immobili posseduti da cittadini residenti all'estero). ))

((1. All'articolo 13, comma 2, del decreto-legge 6 dicembre 2011, n. 201, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214, al settimo periodo, le parole da: ", l'unita' immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti" fino a: "non risulti locata" sono soppresse e dopo l'ottavo periodo e' inserito il seguente: "A partire dall'anno 2015 e' considerata direttamente adibita ad abitazione principale una ed una sola unita' immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato e iscritti all'Anagrafe degli italiani residenti all'estero (AIRE), gia' pensionati nei rispettivi Paesi di residenza, a titolo di proprieta' o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata o data in comodato d'uso".

Sull'unita' immobiliare di cui al comma 1, le imposte comunali TARI e TASI sono applicate, per ciascun anno, in misura ridotta di due terzi.

**I cittadini italiani residenti all'estero iscritti AIRE pensionati nei rispettivi Paesi di residenza,**

**Possono chiedere la riduzione della TARI, nella misura ridotta di due terzi.**

Al fine di ottenere la riduzione, è necessario :

**Presentare la denuncia di inizio, variazione dell'utenza, ai sensi dell'art. 21 del Regolamento Comunale IUC/IMU/TASI/TARI, approvato con Delibera C.C. n. 13 del 31.03.2014, e successive modificazioni ed integrazioni, di seguito riportato:**

#### **DICHIARAZIONE TARI Art. 21 del regolamento comunale sulla IUC (Dichiarazione di inizio, variazione e cessazione)**

I soggetti passivi devono presentare la dichiarazione entro il 30 giugno dell'anno successivo a quello in cui il possesso degli immobili ha avuto inizio o sono intervenute variazioni rilevanti ai fini della determinazione dell'imposta.

**Il modello di dichiarazione è reperibile nel sito istituzionale del Comune di Carbonia**

[www.comune.carbonia.ci.it](http://www.comune.carbonia.ci.it) nella sezione Tarsu - Tares - Tari

**Oppure (nel caso siano già iscritti nei ruoli per il pagamento della TARI)**

**presentare istanza di riduzione**, come previsto in altri casi, dall'art. 18 del Regolamento Comunale IUC/IMU/TASI/TARI, approvato con Delibera C.C. n. 13 del 31.03.2014 e successive modificazioni ed integrazioni, l'apposito modulo : **“Modulo istanza riduzione e TARI”**

è reperibile nel sito istituzionale del Comune di Carbonia [www.comune.carbonia.ci.it](http://www.comune.carbonia.ci.it) nella sezione Tarsu - Tares - Tari

**Si rappresenta che, in entrambi i casi:**

- **dovrà essere allegato un documento che attesti lo stato di pensionato nel rispettivo Paese di residenza.**
- **La richiesta di riduzione è da ritenersi valida fino ad intervenute variazioni della situazione dichiarata.**

**IMPORTANTE:**

Poiché la normativa vigente potrebbe subire delle modifiche lo stesso ufficio invita i contribuenti a prestare particolare attenzione alle eventuali novità in materia di IMU - TASI - TARI e a reperire nei prossimi mesi la versione più aggiornata delle istruzioni, consultando l'apposita sezione [Imu - Ici - Tasi e Tarsu - Tares - Tari](#) sul sito istituzionale del Comune [www.comune.carbonia.ci.it](http://www.comune.carbonia.ci.it)

\*\*\*\*\*

IL DIRIGENTE

D.ssa Maria Cristina PILLOLA -