



COMUNE DI CARBONIA

Provincia del Sud Sardegna

VERBALE DI GARA N. 1

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA, SENZA BANDO, PREVIA CONSULTAZIONE DI CUI ALL'ARTICOLO 1, COMMA 2, LETTERA B) DELLA LEGGE 120/2020 PER 22PRU02.00_PNRR. MISSIONE 5. COMPONENTE 2. INVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA DPCM 21/01/2021". EDIFICIO POLIFUNZIONALE DEL POLO DI ALTA FORMAZIONE E CULTURA DI SERBARIU CUP G41B21003930005 - CIG 9881116ADE

L'anno DUEMILAVENTITTE il giorno DICIANNOVE del mese di LUGLIO alle ore 12:25 nella sede del Palazzo Comunale sito in piazza Roma 1, si è riunito il Seggio di gara nominato con nota prot. int. n. 41834 del 18/07/2023 e così composto:

Dott.ssa Maria Elisabetta Di Franco – Dirigente Settore IV	Presidente
Dott.ssa Silvia Muceli- Istruttore Amministrativo LL.PP.	Componente
Dott.ssa Rita Bove - Istruttore Direttivo Ufficio Appalti	Componente e Segretario verbalizzante

Si dà atto che nella seduta odierna la Dott.ssa Di Franco è sostituita dalla Dott.ssa Erika Pitzalis, P.O. del Settore IV, per temporanea assenza da servizio,

PREMESSO CHE

- con Determinazione Dirigente Settore V n. 11 del 13/06/2023 è stata assunta determinazione a contrarre per l'affidamento dei lavori di "2PRU02.00_PNRR. Missione 5. Componente 2. Investimento 2.1 "Rigenerazione Urbana DPCM 21/01/2021". Edificio polifunzionale del Polo di alta formazione e cultura di Serbariu" per un importo complessivo pari a € 1.204.880,00, di cui € 1.153.880,00 per lavori da assoggettare a ribasso e € 51.000,00 per oneri della sicurezza non

soggetti a ribasso, oltre IVA di legge, dando mandato al Responsabile del Procedimento di individuare almeno dieci operatori economici qualificati per l'esecuzione dell'appalto tra gli iscritti nell'elenco della Centrale Unica di Committenza della Regione Sardegna CAT categoria merceologica *AQ22AB - OG2-RESTAURO E MANUTENZIONE DEI BENI IMMOBILI SOTTOPOSTI A TUTELA AI SENSI DELLE DISPOSIZIONI IN MATERIA DI BENI CULTURALI E AMBIENTALI*, ed è stato approvato il progetto esecutivo e il verbale di validazione, demandando all'ufficio appalti e contratti l'espletamento della procedura di selezione dell'operatore economico;

- trattandosi di valore stimato dell'appalto pari o superiore a 150.000 euro e superiore a un milione di euro, si procederà tramite procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno dieci operatori economici ai sensi dell'art.1 comma 2 lettera b) del Decreto Legge 16 luglio 2020, n.76, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020, n. 120, come modificato dalla Legge n. 108 del 29/07/2021, in modalità telematica attraverso la piattaforma di e-procurement della Centrale Unica di Committenza della Regione Sardegna CAT;
- il metodo di selezione delle offerte sarà quello del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art.36 comma 9-bis del D. Lgs. 50/2016, da determinare mediante ribasso unico percentuale da applicarsi sull'importo posto a base di gara;
- l'importo dell'appalto è pari a € 1.204.880,00, di cui € 1.153.880,00 per lavori da assoggettare a ribasso e € 51.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge;
- con Determinazione n. 269 del 26/06/2023 sono stati approvati la Lettera di Invito e l'Avviso di Avvio di procedura negoziata predisposti dall'Ufficio Appalti sulla base delle prescrizioni contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto e nella Determinazione Dirigente Settore V n. 11 del 13/06/2023 e negli ulteriori elaborati progettuali, nonché sulla base del parere istruttorio a firma del RUP e si è disposto di procedere all'invio della Lettera di invito, del Progetto e dell'ulteriore documentazione di gara, tramite RDO sul Sardegna Cat, agli operatori economici individuati dal Responsabile del Procedimento ai sensi della Determinazione Dirigente Settore V n. 11 del 13/06/2023;
- la RDO relativa alla procedura di cui all'oggetto, identificata sul Sardegna Cat con rfq_415410, prevedeva come termine ultimo per la presentazione delle offerte le ore 11:00 del 19/07/2023 e fissava la prima seduta di gara alle ore 12:00 del giorno 19/07/2023.

TUTTO CIÒ PREMESSO

Il Seggio accede alla piattaforma del Sardegna Cat al fine dell'espletamento della procedura di gara. Il Presidente, preliminarmente, dà atto che, entro le 11:00 del 19/07/2023, sono pervenute n. 3 (tre) offerte.

Successivamente il Seggio di gara prosegue con l'apertura delle Buste di qualifica delle Ditte partecipanti, al fine di verificare la completezza e la conformità della documentazione presentata a quanto previsto dalla Lettera di Invito, con il seguente risultato:

	IMPRESA CONCORRENTE	ESCLUSA/AMMESSA
1	RTI 2AC COSTRUZIONI SNC (Mandataria) con sede in Decimomannu (CA)/CIMES SNC con sede in Decimomannu (CA)	AMMESSA
2	COOPERATIVA PRODUZIONE E LAVORO EDILE BINDUA SOC. COOP. con sede in Iglesias (SU)	SOSPESA in quanto la Concorrente non ha allegato le dichiarazioni di assenza di conflitto di interessi non ha allegato, così come previsto dalla lettera di invito, l'autodichiarazione di assenza di conflitto di interessi del Titolare effettivo, come richiesto dalla lettera di invito. Si procederà al soccorso istruttorio a favore dell'impresa COOPERATIVA PRODUZIONE E LAVORO EDILE BINDUA SOC. COOP.
3	MASTIO GIUSEPPE SRL con sede in Nuoro	AMMESSA

Terminato l'esame della documentazione amministrativa delle Ditte partecipanti alla procedura, il Seggio di gara propone l'ammissione delle Imprese RTI 2AC COSTRUZIONI SNC (Mandataria)/CIMES SNC e MASTIO GIUSEPPE SRL e sospende la seduta al fine di procedere al soccorso istruttorio a favore della COOPERATIVA PRODUZIONE E LAVORO EDILE BINDUA SOC. COOP..

Il Seggio di gara termina la seduta di gara alle ore 13:56

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente

I Componenti

*DOCUMENTO FIRMATO DIGITALMENTE AI SENSI E PER GLI EFFETTI DI CUI ALL'ART. 23-TER DEL D.LGS. N. 82 DEL 7 MARZO 2005 E S.M.I.
CODICE DELL'AMMINISTRAZIONE DIGITALE*